



Notario de Santiago María Angélica Galán Bauerle

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de PROTOCOLIZACION otorgado el 19 de Febrero de 2026 reproducido en las siguientes páginas.

Notario de Santiago María Angélica Galán Bauerle.-

Ahumada 236, Piso 3 - Fono: 2 3278 2450.-

Repertorio N°: 556 - 2026.-

Santiago, 19 de Febrero de 2026.-



N° Certificado: 123456867755.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456867755.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71manganba&ndoc=123456867755> .-

CUR N°: F4807-123456867755.-

M. ANGÉLICA GALÁN BÄUERLE

ABOGADO – NOTARIO PÚBLICO

17ª Notaría de Santiago

Ahumada N° 236, Piso 3 Santiago – Chile

SB

E-mail: Sandra.briceno@notariagalan.cl



Cert. N° 12345678901
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



1 **REPERTORIO NÚMERO: 556-2026.-**

2

3

4

5

PROTOCOLIZACIÓN N° 450-2026.-

6

7

8

9

TÉRMINOS Y CONDICIONES

10

11

12

“LUNES CON 30% DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE

DÉBITO O CRÉDITO BANCOESTADO EL 23 DE FEBRERO Y 2 DE

MARZO DE 2026”

13

14

15

FARMACIAS DE SIMILARES CHILE S.A., AGENCIA CHILE

16

17

18

19

20

MARÍA ANGÉLICA GALÁN BÄUERLE, Abogado, Notario Público, Titular de la Décimo Séptima Notaría de Santiago, con oficio en calle Ahumada número doscientos treinta y seis, tercer piso, comuna de Santiago,

21

22

23

CERTIFICA: Que hoy diecinueve de Febrero de dos mil veintiséis a solicitud de doña **FRANCISCA JAVIERA PÉREZ ASTARGO** cédula de identidad número diecinueve millones doscientos sesenta y ocho mil cuatrocientos veintidós guión seis, procedo a protocolizar el siguiente documento:

24

25

26

27

TÉRMINOS Y CONDICIONES “LUNES CON TREINTA POR CIENTO DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE DÉBITO O CRÉDITO BANCOESTADO EL VEINTITRÉS DE FEBRERO Y DOS DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS” FARMACIAS DE SIMILARES CHILE S.A.,

28

29

PRO228454.2602 TERMINOS-30% BANCO ¹ ESTADO
SB



Sal

1 **AGENCIA CHILE**, documento que consta de cinco hojas, el que queda
2 agregado al final de mis Registros de Instrumentos Públicos del mes en
3 curso. Doy fe.



4
5
6
7 **MARÍA ANGÉLICA GALÁN BÄUERLE**
8 **NOTARIO PÚBLICO**
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



TÉRMINOS Y CONDICIONES



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



**"LUNES CON 30% DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE DÉBITO O CRÉDITO
BANCOESTADO EL 23 DE FEBRERO Y 02 DE MARZO DE 2026"**

EN SANTIAGO DE CHILE A 18 DE FEBRERO DE 2026, FARMACIAS DE SIMILARES CHILE S.A., AGENCIA CHILE (en adelante "Similares"), RUT: 59.111.330-5, REPRESENTADA LEGALMENTE POR DON HUGO IGNACIO SILVA NEGRETE, RUT: 10.235.961-5, AMBOS CON DOMICILIO EN CAMINO LO ECHEVERS 550, MÓDULOS 16, 17 y 18, COMUNA DE QUILICURA, REGIÓN METROPOLITANA, HACE CONSTAR LA SIGUIENTE CAMPAÑA PATROCINADA CON BANCO DEL ESTADO DE CHILE LO SIGUIENTE:

1. PATROCINADOR:

La presente campaña es patrocinada conjuntamente por **FARMACIAS DE SIMILARES CHILE S.A., AGENCIA CHILE** RUT: 59.111.330-5, con domicilio en camino lo Echevers 550, Módulos 16, 17 y 18, Región Metropolitana, así como por **BANCO DEL ESTADO DE CHILE**, Rol Único Tributario N° 97.030.000-7, domiciliado en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1111, comuna de Santiago, en adelante también e indistintamente "el Bancò" o "BancoEstado", y cuando se refiera conjuntamente a BancoEstado y Similares se les denominara como los patrocinadores.

2. PARTICIPANTES O AFILIADOS:

Todos aquellos clientes de BancoEstado que sean titulares de tarjetas de débito y crédito de BancoEstado a quienes en lo sucesivo se les denominará como los "participantes" o los "Afiliados".

3. ALCANCE DE LA CAMPAÑA:

Los presentes términos y condiciones delimitan y establecen las condiciones bajo las cuales se registrará la promoción "LUNES CON 30% DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE DÉBITO O CRÉDITO BANCOESTADO EL 23 DE FEBRERO Y 02 DE MARZO DE 2026" (en adelante, la Campaña). Lo aquí dispuesto será de cumplimiento obligatorio tanto para los Participantes como para los Patrocinadores. La participación en la Campaña implica la aceptación y cumplimiento a estas reglas. Cualquier violación a los términos y condiciones implicará la exclusión de la Campaña y revocación del beneficio.

Todo lo no previsto en estos términos y condiciones deberá remitirse al derecho común para su determinación.

4. MECÁNICA Y CONDICIONES DE LA CAMPAÑA:

(i) Podrán participar en la campaña todas las personas mayores de edad, domiciliadas únicamente en la República de Chile (el Territorio), que sean titulares de tarjetas de débito o crédito "BancoEstado" y paguen con ellas su compra en Farmacias del Dr. Simi "Lo mismo, pero mas barato"; (ii) Los participantes deberán cumplir con lo dispuesto en los presentes términos y condiciones de la Campaña. (iii) Que la compra sea realizada en cualquier establecimiento físico de la cadena conocida como FARMACIAS DEL DR. SIMI "LO MISMO, PERO MAS BARATO", ya sea corporativo o franquicia. **No rige** la Campaña en ventas electrónicas ni aquellas pagadas a través de la aplicación "RUTPAY" de Banco Estado. (iv)



Cert N° 123456867755
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



UTILIZADO



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



El descuento únicamente será aplicable a compras realizadas los días lunes 23 de febrero y 02 de marzo de 2026 durante el plazo de vigencia de la Campaña. (v) El monto de descuento de la campaña "LUNES CON 30% DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE DÉBITO O CRÉDITO BANCOESTADO EI 23 DE FEBRERO Y 02 DE MARZO DE 2026" aplica sólo por compras de hasta \$80.000, por cliente. - En su caso, sobre el monto que exceda dicha cantidad, no se aplica descuento adicional alguno con base a esta Campaña, siendo el monto tope de descuento \$24.000 pesos (vi) El descuento de la Campaña aparecerá desglosado en aquellas boletas en las que aplique la Campaña, reflejando el descuento del 25% asumido por Farmacias de Similares Chile S.A., Agencia Chile, resultante de la promoción "Super Lunes" y el descuento del 5% adicional asumido por "BancoEstado", resultando un total del 30% sobre la compra y la realización de la campaña "LUNES CON 30% DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE DÉBITO O CRÉDITO BANCOESTADO EI 23 DE FEBRERO Y 02 DE MARZO DE 2026". (vii) La publicidad que haga Similares o BancoEstado de las presentes bases en sus respectivos sitios web, serán de total responsabilidad del emisor de la publicidad, liberando de toda responsabilidad al otro de cualquier reclamación o queja al respecto. (viii) No podrán participar de esta campaña aquellas personas que **no tengan** el carácter de consumidores. Por tanto, **no podrán** participar de la campaña quienes tengan el carácter de comerciantes, intermediarios y cualquier otra persona que no fuera consumidor en los términos establecidos en la Ley del Consumidor.

La mera participación en esta campaña implica la total e irrestricta aceptación de estos términos y condiciones.

5. VIGENCIA:

La vigencia de la campaña inicia a partir del 23 de febrero de 2026 y concluye el 02 de marzo de 2026. El beneficio es únicamente válido los lunes 23 de febrero y 02 de marzo de 2026 o hasta agotar los fondos promocionales de Banco Estado.

6. CAMPAÑA NO ACUMULABLE CON OTROS DESCUENTOS O PROMOCIONES

La compra bajo la modalidad de "LUNES CON 30% DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE DÉBITO O CRÉDITO BANCOESTADO EI 23 DE FEBRERO Y 02 DE MARZO DE 2026" no es acumulable a otras ofertas, promociones, convenios, campañas, programas y/o descuentos, salvo que expresamente se indique dicha condición refiriendo expresamente en los presentes términos y condiciones.

7. PUBLICACIÓN DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES:

Los presentes términos y condiciones también podrán ser consultados ingresando a www.farmaciasdoctorsimi.cl y/o www.drsimi.cl

8. EXCLUSIONES

Se excluyen de esta campaña los siguientes productos que se adjuntan en el siguiente listado:

N°	Producto	Descripción
1	AR2033	ERITROMICINA 200MG/5ML PVO 60ML
2	CH0102	ATROPINA 1 % SOL OFT 10ML



Cert N° 123456867755
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



UTILIZADO



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.folias.cl>



3	CH0015	BETAMETASONA 0.6MG 30COMP
4	CH0104	BETAXOLOL 0.5% SOL OFT 5ML
5	CH0029	CLORAMFENICOL 500MG 10CAP
6	CH0117	ERGOCALCIFEROL 600000 UI/ML 2 AMP
7	CH0062	MEDROXIPROGESTERONA 5MG 20COMP
8	CH0185	TIORIDAZINA 25MG 30COMP
9	CH0085	TOLBUTAMIDA 500 MG 20 COMP
10	CH0196	BETAMETASONA 0.1% SOL OFT 10ML
11	CH0237	MEBENDAZOL 100MG/5ML SUSP ORAL 35ML
12	AR2199	TOBRAMICINA 0.3% UNG OFT 3.5GR
13	CH7084	CLOBUTINOL 40MG 20COMP REC
14	CH7095	ONDANSETRON 16MG 1 SUPOS
15	CH7099	TEOFILINA ANHIDRA 80MG/15ML SOL 250ML
16	CH7134	DEXAMETASONA 0.1 % SUSP OFT 5ML
17	CH7137	DOMPERIDONA 30MG 5 SUPOS PED
18	CH7104	CEFUROXIMO 250MG GRANUL P/SUSP ORAL 50ML
19	CH0270	ACICLOVIR 3% UNG OFTALMICO 3.5GR
20	CH0273	NISTATINA 100000UI/1ML SUSP ORAL 20ML
21	CH0298	LORAZEPAM 1MG 30TAB
22	CH7267	CEFIXIMA 400MG 3CAPSULAS
23	CH7270	CIPROFLOXACINO 0.3% UNG OFT 3.5GR
24	CH7272	CROTAMITON 10% CREMA 60GR
25	CH7293	SULPIRIDA 300MG 20CAP
26	CH7295	TIMOLOL 0.25% SOL OFT 10ML
27	CH5088	SALBUTAMOL 0.5MG 5SOL INY
28	CH5159	AMOXICILINA AC CLAV 1/0.2GR I.V.PVO
29	CH5493	ETIQUETA DE POSOLOGIA 500 UNID
30	6179	SIMICONDON EXTREME 1 UNID
31	CH5766	INSULINA RAPIDA 100UI/ML 10ML 1AMP
32	CH5767	INSULINA(NPH)100UI/ML 10ML 1AMP
33	CH5785	SIMICONDON ULTRA S PROMOCIONAL
34	CH5795	BOLSA PAPEL KRAFT SIMI
35	CH5896	CEFUROXIMO 250MG/5ML GRANULOS SUSP
36	CH5904	ATROPINA SULFATO 1% SOL OFT 5ML
37	2932	BOLSA ECOLOGICA 1 PIEZA

[Handwritten signature]



Cert N° 123456867755
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



UTILIZADO



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.folias.cl>



38	BE0179	TAMOXIFENO 20MG 30COMP
39	BE0180	VALGANCICLOVIR 450MG 60COMP REC
40	CH5939	MASCARILLA DESECHABLE 3PLIEGUES CAJA50
41	CH5944	VASO SHAKER DE COLORES
42	CH6012	BOLSA ECOLOGICA KRAFT DR. SIMI
43	3413	MUÑECO DR. SIMI 30 CM SIMI PLANETA
44	CH6113	NAN 1 (L COMFORTIS)
45	CH6114	NAN 2 (L COMFORTIS)
46	CH6115	NIDAL 1 (INICIO)
47	CH6116	NIDAL 2 (CONTINUACIÓN)
48	CH6117	NIDO 1+
49	CH6226	MUÑECO DR. SIMI BABY
50	CH6228	MUÑECO DR. SIMI CANTINFLAS
51	CH6230	MUÑECO DR. SIMI CHAPULIN COLORADO
52	CH6229	MUÑECO DR. SIMI CHAVO DEL 8
53	CH6227	MUÑECO DR. SIMI RBD
54	1097	MUÑECO DR. SIMI CORPORATIVO 30 CM

9. RESTRICCIONES

- La promoción no es acumulable con otras promociones, cupones de descuentos, ofertas o descuentos.
- La promoción no es aplicable en aquellas compras con facturas.
- No podrán participar de esta promoción aquellas personas que no tengan el carácter de consumidores finales. Por tanto, no podrán participar de la promoción aquellas personas que tengan el carácter de comerciantes, intermediarios y cualquier otra persona que no fuera consumidor en los términos establecidos en la Ley del Consumidor N°19.496.
- Para los auxiliares de farmacia de sucursales y franquicias no les está permitido parcializar ventas, es decir, generar diversos ticket de compras con el fin de aplicar en más de una ocasión por día, el máximo de descuento en beneficio a un mismo cliente, ya que esta promoción tiene como único fin beneficiar a consumidores finales y propiciar el uso racional de productos farmacéuticos y beneficiar el consumo familiar.

10. ÁMBITO GEOGRÁFICO Y LEY APLICABLE

Esta campaña es válida únicamente en el territorio de la República de Chile y se sujeta íntegramente a la ley chilena y a los tribunales competentes del país.

11. MODIFICACION Y SUSPENSIÓN



Cert N° 1234567890123
Verifique validez en
<http://www.fogtas.cl>



UTILIZADO

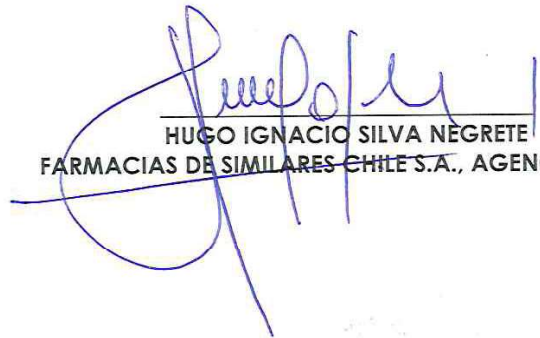


Cert. N° 1234567890
Verifique validez en
<http://www.folias.cl>



Farmacias de Similares Chile S.A., Agencia Chile se reserva el derecho de modificar, prorrogar o dejar sin efecto los presentes términos y condiciones para la compra con el "LUNES CON 30% DE DESCUENTO PAGANDO CON TARJETAS DE DÉBITO O CRÉDITO BANCOESTADO EL 23 DE FEBRERO Y 02 DE MARZO DE 2026", circunstancias que informará adecuada y oportunamente en su sitio web o redes sociales y modificando en su caso los respectivos términos y condiciones.

Santiago, 18 de febrero de 2026.


HUGO IGNACIO SILVA NEGRETE
FARMACIAS DE SIMILARES CHILE S.A., AGENCIA CHILE



Con esta fecha protocolizo el (los) documento (s)
que antecede (n), agregado (s) al final de mis
registros de escrituras públicas del presente mes,
bajo el Protocolo N° 450-2026
Repertorio N° 556-2026
Santiago, 18-2-2026





Cert N° 123456867755
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



INUTILIZADO